# СОВЕТ НОВОГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

 **РЕШЕНИЕ**

05.12.2019 № 107

О внесении изменений в решение Совета Новогоренского сельского поселения от 11.11.2013 №62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» (в редакции от 20.12.2016 №190, от 28.06.2017 №204, от 30.03.2018 №29, от 28.06.2018 №39, от 30.07.2019 №90)

С целью приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством

 Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Новогоренского сельского поселения, утвержденные решением Совета Новогоренского сельского поселения от 11.11.2013 № 62, следующие дополнения:

1.1. Ст. 5.1.изложить в новой редакции:

 1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории;

 2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.

 1.2. Пункт 5 ст. 9.1 изложить в новой редакции:

 «5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств»;

1.3. Ст.9.1. дополнить пунктом 10:

 «10) Сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду отнесены к сооружениям, обеспечивающим охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод».

2.Разместить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» по адресу: [http://fgis.economy.gov.ru](http://fgis.economy.gov.ru/).

 3. Опубликовать настоящее решение в Ведомостях органов местного самоуправления Новогоренского сельского поселения и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новогоренского сельского поселения.

4. Данное решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Совета

Новогоренского сельского поселения А.Н. Петрова

Глава Новогоренского

сельского поселения И. А. Комарова